关于《太仓市浏河镇浏南村等7个村村庄规划2026年动态维护方案》的批后公布

关于《太仓市浏河镇浏南村等7个村村庄规划2026年动态维护方案》已经太仓市人民政府批复实施，现依法予以公布。

一、批复文件

市政府关于同意《太仓市浏河镇浏南村等7个村村庄规划2026年动态维护方案》的批复太政复〔2026〕84号。

二、批复时间

2026年9月5日。

三、公布地点

（一）太仓市浏河镇浏南村、何桥村、新闸村、闸北村、万安村、张桥村、新塘村村民委员会公告栏。

（二）太仓市浏河镇人民政府公告栏（浏河镇郑和大街99号）

（三）太仓市自然资源和规划局网站（http://zrzy.jiangsu.gov.cn/sztc/）

（四）太仓市人民政府网站（https://www.taicang.gov.cn/）

四、公布内容

（一）动态维护目的：为统筹安排区域公共服务设施配置，推动存量用地更新，保障乡村重点项目需求，促进乡村振兴发展。

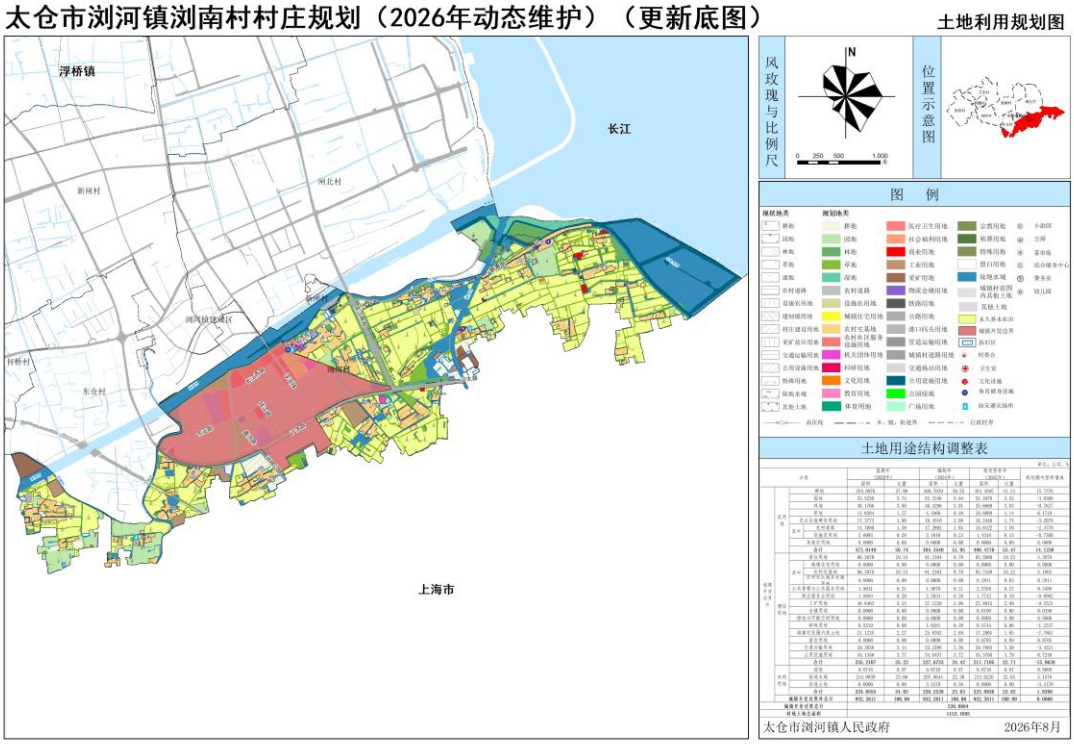
（二）动态维护范围：本次方案包含太仓市浏河镇浏南村、何桥村、新闸村、闸北村、万安村、张桥村、新塘村，总用地面积6454.03公顷。

（三）动态维护内容：本次方案调整地块共计25个，调整维护总用地面积3.8951公顷，其中存量更新面积3.5050公顷，新增建设用地面积0.3901公顷。

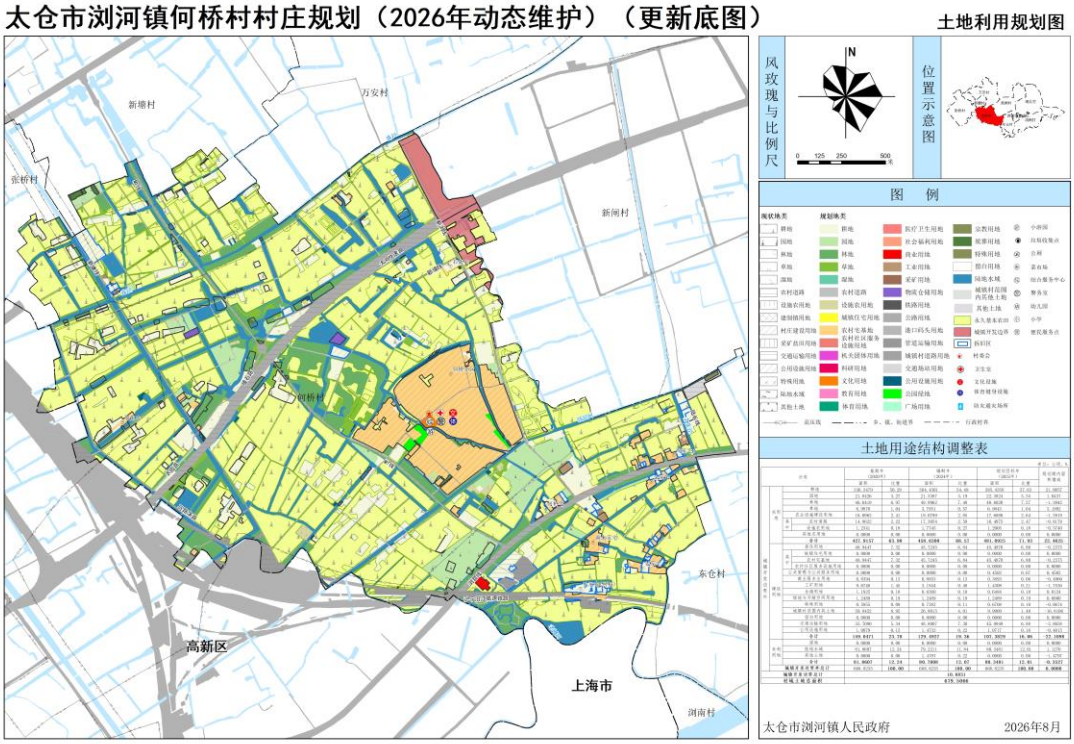
行政村	项目类型		序号	土地用途（用地分类）	项目名称	新增建设用地规模（公顷）	项目面积（公顷）
浏南村	基础设施	道路交通	1	交通场站用地	会议中心配套停车场	0	0.029
		市政设施	2	水工设施用地	浏南村水电房	0.0062	0.0619
			3	供燃气用地	浏南村液化气供应站	0	0.2457

	公共设施	文化设施	4	文化用地	七十二家村农文旅项目二期	0	0.0363
			5	文化用地	七十二家村配套农文旅项目 1	——	0.0615
			6	文化用地	七十二家村配套农文旅项目 2	——	0.0536
何桥村	基础设施	市政设施	7	供水用地	何桥村泵站	——	0.059
			8	水工设施用地	何桥村水电房	0.0038	0.1189
	公共设施	文化设施	9	文化用地	何桥村综合文化服务中心	——	0.4502
	农房建设	农房建设	10	农村宅基地	何桥居住小区扩建	0.0006	0.3614
新闸村	公共设施	公园绿地	11	公园绿地	洙泾河公园绿地	0.0031	0.013
		文化设施	12	文化用地	祥悦文化站 1	0.164	0.2485
		文化设施	13	文化用地	祥悦文化站 2	0	0.1453
	基础设施	市政设施	14	环卫用地	新闸环卫设施	0	0.0256
闸北村	公共设施	文化设施	15	文化用地	祥悦文化站 1	0.0519	0.0845
万安村	产业	一二三产融合	16	科研用地	锴之誉模具科技项目	——	0.0455
	基础设施	道路交通	17	交通场站用地	停车场	0.0798	0.1501
		市政设施	18	环卫用地	万安村公共卫生间 1	0.0258	0.0258
		市政设施	19	环卫用地	万安村公共卫生间 2	——	0.0077
张桥村	基础设施	市政设施	20	通信用地	5G 信号基站	——	0.0603
		市政设施	21	供电用地	变电站	——	0.0558
	公共设施	开敞空间	22	公园绿地	兰花主题广场	——	0.845
		社会福利	23	社会福利用地	张桥村日间照料中心	——	0.0612
	产业	一二三产融合	24	科研用地	张桥农产品监测站	0.0546	0.2694
新塘村	公共设施	文化设施	25	文化用地	新塘村综合文化服务中心	0.0003	0.3799
合计						0.3901	3.8951

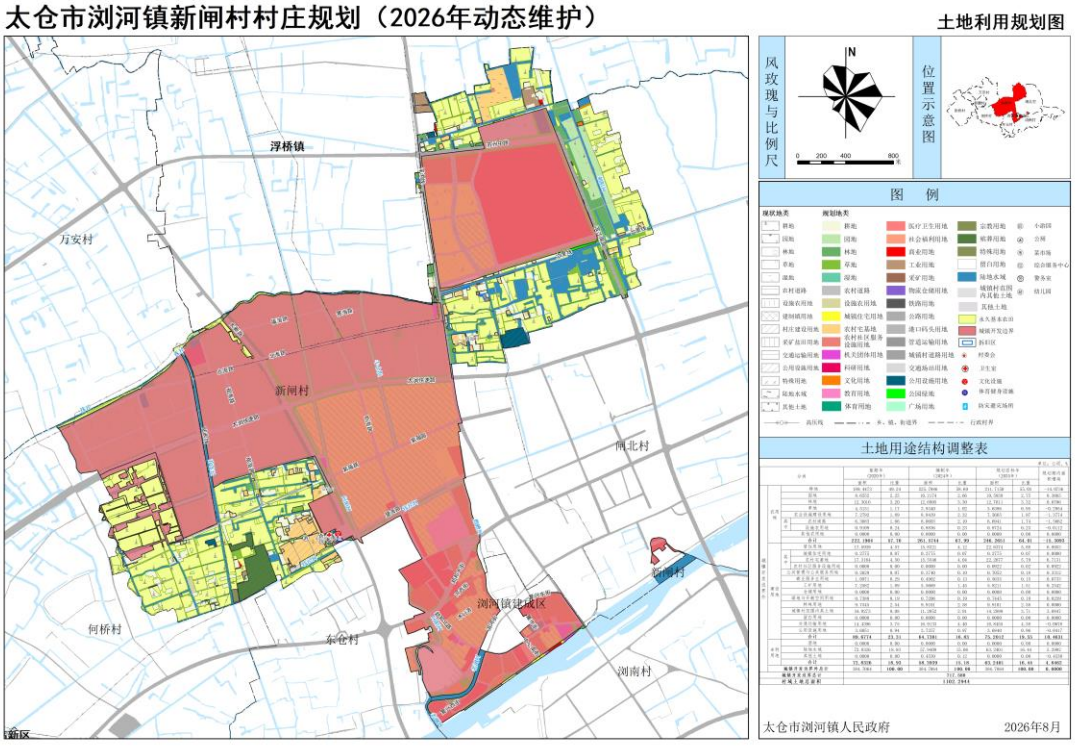
（四）附件：《太仓市浏河镇浏南村等7个村村庄规划2026年动态维护方案》土地利用规划图



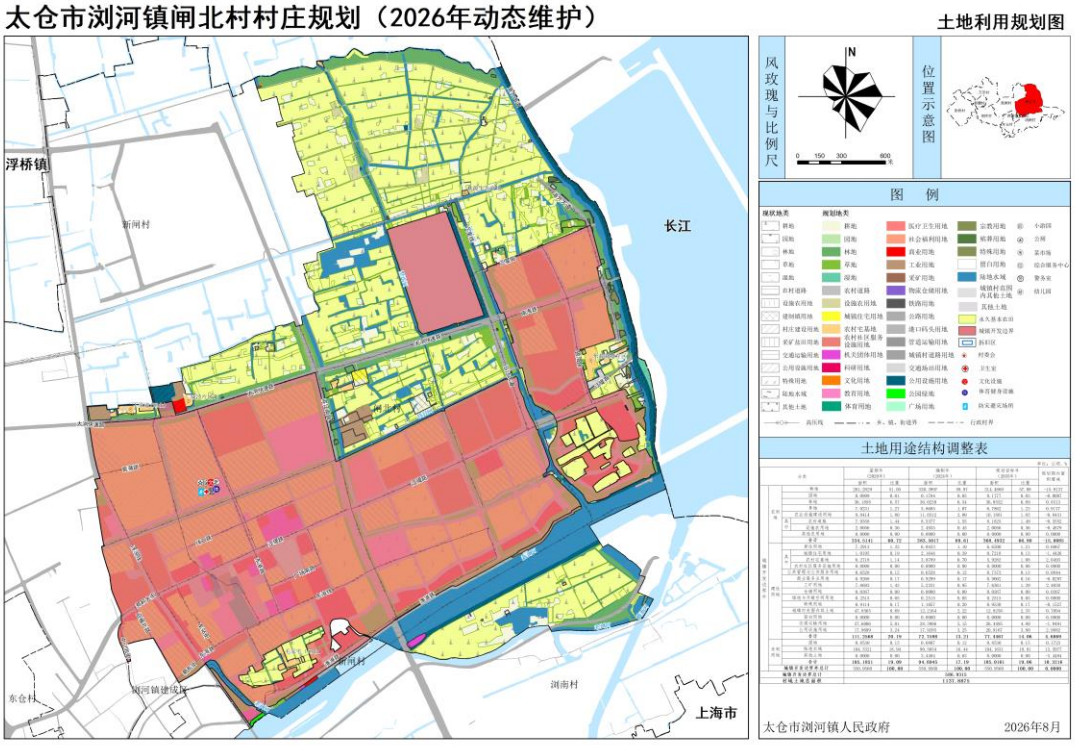
浏南村土地利用规划图（维护后）



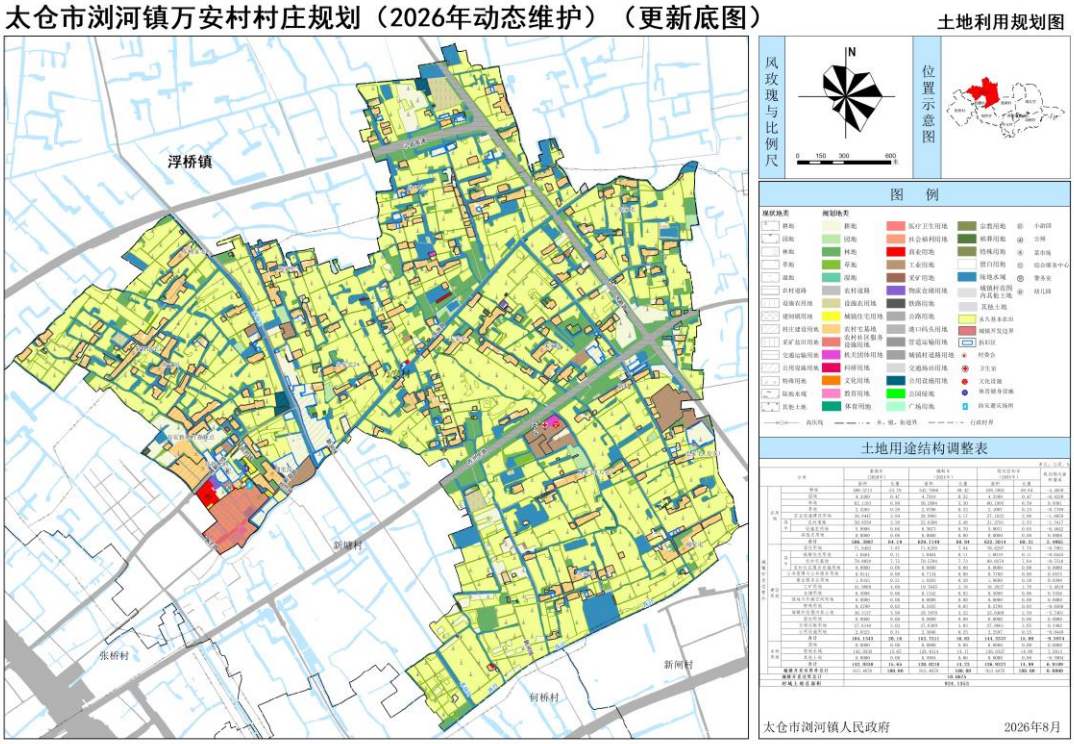
何桥村土地利用规划图（维护后）



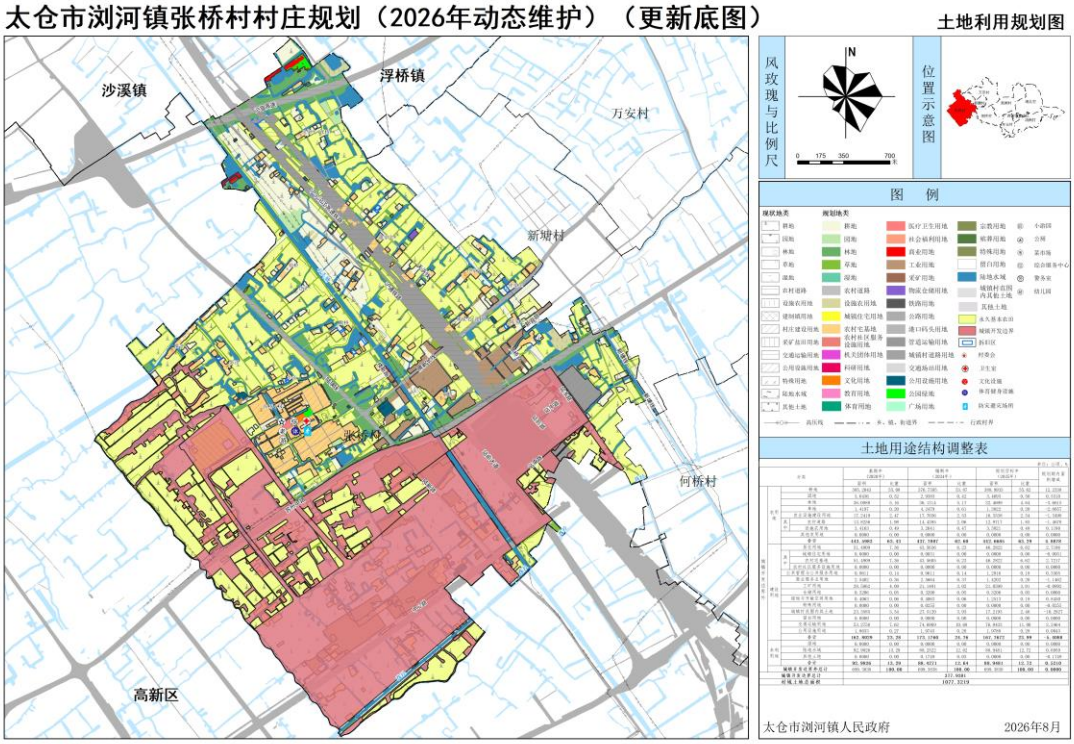
新闸村土地利用规划图（维护后）



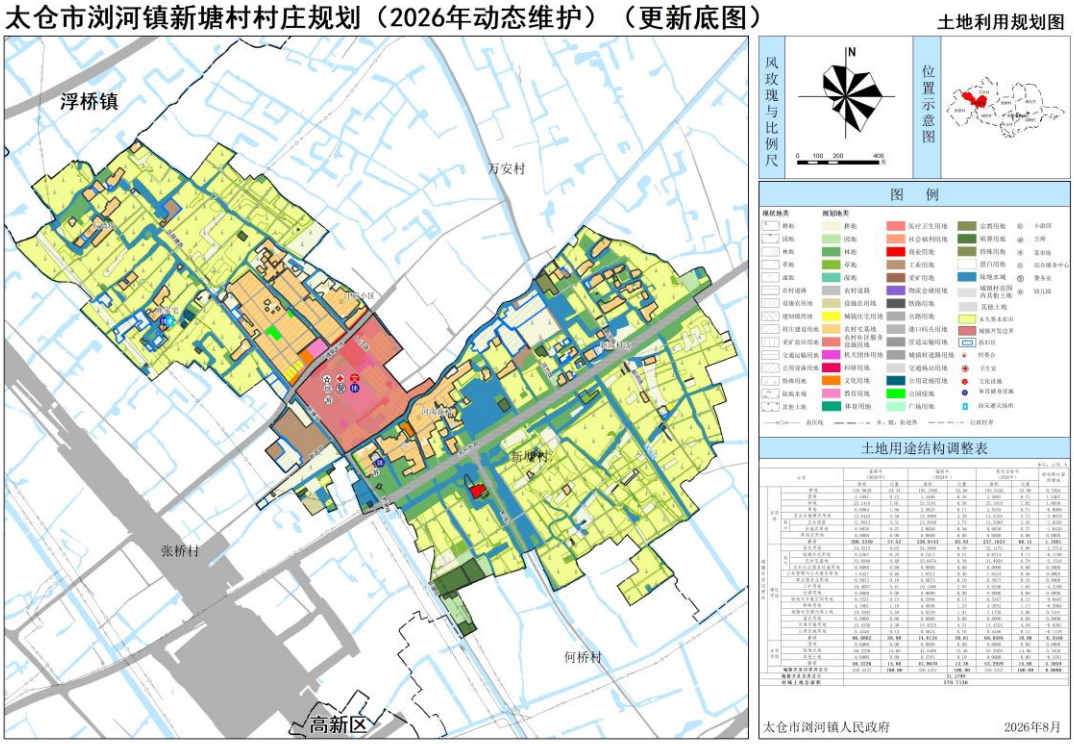
闸北村土地利用规划图（维护后）



万安村土地利用规划图（维护后）



张桥村土地利用规划图（维护后）



新塘村土地利用规划图（维护后）